

Umowa nr/2020

Gminą Zakroczym z siedzibą w Zakroczymiu, ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym, NIP 531-16-64-696, REGON 013270399, reprezentowaną przez Burmistrza Zakroczymia – Artura Ciecierskiego, przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy – Małgorzaty Kobrzyńskiej, zwaną dalej **Zamawiającym**

a

.....

zwanym dalej **Wykonawcą**

została zawarta, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w trybie przetargu nieograniczonego umowa o poniższej treści:

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest świadczenie przez Wykonawcę usługi polegającej na odbiorze i zagospodarowaniu odpadów komunalnych z Urzędu Miejskiego w Zakroczymiu w sposób zapewniający osiągnięcie odpowiednich poziomów recyklingu, przygotowania do ponownego użycia i odzysku innymi metodami oraz ograniczenie masy odpadów komunalnych ulegających biodegradacji przekazywanych do składowania.
2. Przedmiot zamówienia zostanie wykonany zgodnie z zapisami ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach, aktualnymi w okresie obowiązywania umowy postanowieniami Wojewódzkiego Planu Gospodarki Odpadami, przepisami Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie gminy Zakroczym uchwalonego na podstawie uchwały Rady Gminy Zakroczym nr XXXIII/217/2017 z dnia 30 stycznia 2017 r. (Dz. U. Woj. Maz. z 2017r. poz. 1409) oraz Uchwały Nr XXXV/235/2017 Rady Gminy Zakroczym z dnia 28 marca 2017 r. zmieniającej uchwałę w sprawie Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zakroczym (Dz. U. Woj. Maz. z 2017 r., poz. 4464) oraz innymi obowiązującymi przepisami prawa (w tym prawa miejscowego).
3. Przedmiot umowy obejmuje odbieranie odpadów komunalnych z Urzędu Miejskiego w Zakroczymiu, zlokalizowanego przy ul. Warszawskiej 7, 05-170 Zakroczym, w tym:
 - 1) odbieranie niesegregowanych (zmieszanych) odpadów komunalnych;
 - 2) odbieranie odpadów segregowanych (papier, metale, tworzywa sztuczne, szkło, odpady opakowaniowe wielomateriałowe);
 - 3) odpady ulegające biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów.
4. Zbiórka odpadów będzie się odbywać w systemie mieszanym pojemnikowo – workowym.
5. Wykonawca w terminie do 7 dni od dnia zawarcia umowy przedłoży Zamawiającemu do akceptacji harmonogram wywozu odpadów, który po jego zatwierdzeniu będzie stanowić załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
6. Szczegółowy sposób wykonania umowy określa Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia i jej ewentualne zmiany, stanowiąca integralną część umowy.

§ 2

Prawa i obowiązki Zamawiającego

1. Zamawiający zobowiązany jest do współdziałania z Wykonawcą w celu realizacji umowy.

2. Zamawiający zobowiązany jest do zapewnienia środków na wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonane prace.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia określonego na zasadach opisanych w niniejszej umowie.

§ 3

Prawa i obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami dotyczącymi w szczególności ochrony środowiska naturalnego, wymaganiami technicznymi, ustawą o odpadach oraz ustawą o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.
2. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania czynności określonych umową z należytą starannością, zgodnie z postanowieniami dokumentów składających się na umowę.
3. Wykonawca jest zobowiązany do zabrania odpadów leżących w promieniu 5 metrów od pojemników lub worków.
4. Wykonawca zobowiązuje się do dostarczania Zamawiającemu worków na prowadzenie selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, w tym odpadów ulegających biodegradacji, ze szczególnym uwzględnieniem bioodpadów stanowiących odpady komunalne w ilościach zapewniających funkcjonowanie systemu zbiórki odpadów.
5. Wykonawca zobowiązuje się do sporządzania i przekazywania Zamawiającemu sprawozdań oraz kopii kart przekazania odpadów (poświadczonych za zgodność z oryginałem), dotyczących masy poszczególnych rodzajów odpadów przekazanych do instalacji.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania poufności co do informacji pozyskanych w związku z realizacją umowy oraz do ochrony danych osobowych jeżeli wejdzie w ich posiadanie w związku realizacji usługi.
7. Wykonawca jest zobowiązany do posiadania przez cały okres realizacji zamówienia wszystkich wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do świadczenia usługi. Wykonawca ma obowiązek dołożyć wszelkich starań aby dane na jego koncie w bazie danych o produktach i opakowaniach oraz o gospodarce odpadami (BDO) były aktualne i zgodne z rzeczywistością. Zamawiający może w każdej chwili wezwać wykonawcę do udowodnienia – pod rygorem odstąpienia od umowy, że wykonawca posiada wszelkie niezbędne do realizacji usługi uprawnienia.
8. Wykonawca zobowiązuje się do ponoszenia wszelkich kosztów i wydatków niezbędnych do naprawienia szkody w przypadkach zawinionych.
9. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania raportów i sprawozdań zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
10. Wykonawca zobowiązuje się do prowadzenia dokumentacji związanej z realizacją zamówienia (w tym niezbędnych dokumentów w przypadku zmiany przepisów).
11. Wykonawca zobowiązuje się do posiadania odpowiednich zdolności niezbędnych do realizacji umowy.

§ 4

Wymagania Zamawiającego

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do prowadzenia kontroli sposobu wykonywania przedmiotu zamówienia. Osoba nadzorująca wykonanie umowy ze strony Wykonawcy zobowiązana jest do stawienia się na wezwanie Zamawiającego niezwłocznie nie dłużej jednak niż w ciągu 3 godzin od telefonicznego powiadomienia w celu przeprowadzenia kontroli w tym również realizacji zgłoszonych reklamacji.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo do weryfikacji, czy osoby lub podmioty wykonujące poszczególne czynności w ramach realizacji zamówienia posiadają wymagane prawem kompetencje, uprawnienia lub zezwolenia do wykonywania tych czynności.
3. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego informowania Zamawiającego o zmianie sytuacji finansowej oraz innych zmianach mających istotny wpływ na wykonanie niniejszej umowy.
4. Wykonawca realizując przedmiot zamówienia musi posiadać stosowne wpisy i zezwolenia wymagane przepisami prawa przez cały okres realizacji umowy.
5. Wykonawca realizując umowę powinien przestrzegać postanowień Regulaminu utrzymania czystości i porządku na terenie Gminy Zakroczym.

6. Przed rozpoczęciem realizacji umowy Wykonawca pisemnie wskaże Zamawiającemu osobę odpowiedzialną za realizację niniejszej umowy oraz przekaże nr telefonu kontaktowego do tej osoby.
7. Zamawiający wymaga aby Wykonawca posiadał samochody z zainstalowanym systemem GPS. Wykonawca udostępni Zamawiającemu oprogramowanie pozwalające dokładnie określić na mapie pozycję pojazdu w rzeczywistym czasie oraz odtworzyć historię przejechanej trasy.
8. Zamawiający zgłosi reklamację i wezwie Wykonawcę mailem do prawidłowego wykonania reklamowanej usługi.
9. Zgłoszenie reklamacji następować będzie drogą e-mail na adres: przez przedstawiciela Zamawiającego.
10. Wykonawca przystąpi do prawidłowego wykonania reklamowanej usługi w terminie..... godzin od zgłoszenia. Obowiązkiem Wykonawcy będzie niezwłoczne potwierdzenie rozpoznania oraz wykonania reklamacji – na adres e-mail: marzena.dawidowicz@zakroczym.pl.
11. Za reklamację dotyczącą nieodebrania odpadów zgodnie z harmonogramem zamawiający uzna fakt nieodebrania (pominięcia) odpadów przeznaczonych do odbioru przez wykonawcę.

§ 5

Wynagrodzenie i rozliczenie

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie odpowiadające iloczynowi faktycznie odebranej i zagospodarowanej ilości odpadów komunalnych (wskazanej w karcie przekazania odpadu, o której mowa w ust. 5) oraz cen wynikających z oferty wykonawcy:
 - 1) Cena brutto za odebranie 1 Mg odpadów komunalnych: zł (słownie:.....)
 - 2) Cena brutto za zagospodarowanie 1 Mg odpadów komunalnych: zł (słownie:.....)

Za każdy okres rozliczeniowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie obliczone wg następującego wzoru:
 (ilość odebranych odpadów x cena określona w pkt 1) + (ilość zagospodarowanych odpadów x cena określona w pkt 2)
2. Wynagrodzenie wykonawcy w okresie realizacji umowy nie przekroczy kwoty brutto zł (słownie:.....) w tym podatek VAT, wynikającej z formularza ofertowego Wykonawcy stanowiącego integralną część umowy.
3. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy – od pierwszego do ostatniego dnia miesiąca kalendarzowego.
4. Zamawiający dokona zapłaty wynagrodzenia w terminie 21 dni od daty złożenia przez Wykonawcę w siedzibie Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 5, przelewem na rachunek Wykonawcy.
5. Podstawą wypłaty za wykonane usługi będzie faktura wystawiona na: Gminę Zakroczym, ul. Warszawska 7, 05-170 Zakroczym, NIP 531-16-64-696 wraz z kartą przekazania odpadów wraz z informacją nt. instalacji do której odpady zostały przekazane.
6. Brak przedstawienia wraz z fakturą dokumentów wskazanych w ust. 5 stanowi podstawę do wstrzymania płatności na rzecz Wykonawcy.
7. Za termin wypłaty wynagrodzenia przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego poleceniem przelewu wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy.
8. Wynagrodzenie obejmuje wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w celu wykonania niniejszej umowy.
9. Wykonawca oświadcza, że zakres przedmiotu umowy jest mu znany i nie budzi wątpliwości, a ponadto wyklucza możliwość powoływania się na niezrozumienie zakresu oraz treści przedmiotu umowy, jako podstawy roszczeń o zwiększenie wynagrodzenia oraz potwierdza, że nie będzie żądał podwyższenia wynagrodzenia w razie złego oszacowania rozmiaru lub kosztów realizacji usługi.
10. Zamawiający zapłaci Wykonawcy ustawowe odsetki w przypadku zwłoki w zapłacie wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1.

§ 6

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego określonego w §5 ust. 2 Umowy tj. zabezpieczenia w kwociezł (słownie:), w formie wymienionej w SIWZ.
2. Wykonawca wniesie pełną kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy najpóźniej w dniu zawarcia umowy.

3. Jeżeli zabezpieczenie wniesione jest w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych albo poręczeniu bankowym Wykonawca ma obowiązek przedstawić Zamawiającemu stosowną umowę gwarancyjną/ poręczenie w terminie do dnia zawarcia przedmiotowej Umowy celem akceptacji jej treści. Umowa powinna zawierać zapis o nieodwołalnej, bezwarunkowej wypłacie na każde żądanie Zamawiającego kwoty do wysokości zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie wniesione w formie gwarancji bankowej lub gwarancji ubezpieczeniowej powinno zabezpieczać pełną kwotę wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania przez cały okres realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy podlega zwrotowi na rzecz Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyte wykonanie.
6. Jeżeli zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesiono w pieniądzu, Zamawiający zwraca je wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było przechowywane pomniejszonym o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.
7. Jeżeli z uwagi na przedłużenie czasu wykonywania przedmiotu Umowy, niezależnie od przyczyn tego przedłużenia, zabezpieczenie wniesione w gwarancjach bankowych lub ubezpieczeniowych albo poręczeniu bankowym wygaśnie przed zakończeniem realizacji Umowy, Wykonawca na 30 dni przed wygaśnięciem takiego zabezpieczenia ma obowiązek przedłużyć termin ważności zabezpieczenia w formie gwarancji/ poręczenia oraz przedstawić Zamawiającemu stosowny aneks bądź nową gwarancję/ poręczenie na przedłużony okres realizacji umowy albo wpłacić odpowiednie zabezpieczenie w pieniądzu.

§ 7

Termin obowiązywania umowy

Wykonawca będzie świadczył usługi określone w umowie **od dnia 1 kwietnia 2020 r. do dnia 31 grudnia 2020r. lub do wcześniejszego wyczerpania wynagrodzenia określonego w niniejszej umowie.**

§ 8

Wymaganiach dotyczące zatrudnienia osób na podstawie umowy o pracę

1. Wykonawca zobowiązuje się zatrudniać na podstawie umowy o pracę przez cały okres realizacji przedmiotu umowy kierowców do transportu odpadów, pracowników do załadunku odpadów, pracowników odpowiedzialnych za sprawozdawczość, rozliczenia i reklamacje, jeżeli wykonywane przez nie czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu przepisu art. 22 § 1 ustawy Kodeks pracy.
2. Wykonawca zobowiązuje się przekazać Zamawiającemu, w terminie 5 dni od dnia podpisania umowy, wykaz osób zatrudnionych na podstawie umowy o pracę, o których mowa w ust. 1, ze wskazaniem imienia i nazwiska danej osoby, wykonywanych czynności oraz wymiaru czasu pracy.
3. W przypadku konieczności zmiany – w okresie trwania umowy – osób, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do przekazania Zamawiającemu uaktualnionego wykazu osób, o którym mowa w ust. 2. Obowiązek ten Wykonawca zrealizuje w terminie 5 dni od dnia dokonania przedmiotowej zmiany.
4. Na każdym etapie realizacji umowy Zamawiający ma prawo wezwać Wykonawcę do przedstawienia dokumentów potwierdzających zatrudnienie osób, o których mowa w ust. 1. Wykonawca ma obowiązek niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie 7 dni od przesłania wezwania, przedstawić żądane dokumenty.
5. Zamawiający może żądać w szczególności:
 - 1) oświadczenia wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu pracownika na podstawie umowy o pracę,
 - 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o pracę zatrudnionego pracownika,
 - 3) innych dokumentów– zawierających informacje, w tym dane osobowe, niezbędne do weryfikacji zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, w szczególności imię i nazwisko zatrudnionego pracownika, datę zawarcia umowy o pracę, rodzaj umowy o pracę oraz zakres obowiązków pracownika.
6. Wykonawca do realizacji zamówienia powinien zatrudnić osoby, których dane osobowe ma on prawo przetwarzać na podstawie odrębnych przepisów oraz które wyrażają zgodę na dostęp Zamawiającego do ich

danych osobowych. Osoby, które takiej zgody nie wyrażą nie mogą brać udziału w wykonywaniu przedmiotu umowy.

7. Zapisy ust. 1-6 stosuje się również do podwykonawców.

§ 9

Kary umowne

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:

- 1) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca, w wysokości% //zgodnie ze złożoną ofertą// wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;
 - 2) za mieszanie selektywnie zebranych odpadów komunalnych ze zmieszanymi odpadami komunalnymi lub selektywnie zebranych odpadów różnych rodzajów ze sobą – wysokość kary umownej zostanie wyliczona zgodnie z art. 9x ust 1 pkt 2 ustawy o utrzymaniu czystości i porządku w gminach;
 - 3) z tytułu zwłoki w realizacji reklamacji, tj. braku odbioru odpadów Wykonawca zapłaci karę **za każdą godzinę zwłoki** ponad termin określony w **§4 ust. 10 Umowy** w wysokości: 50,00 zł.
 - 4) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia osób, o których mowa w § 8 ust. 1 Umowy na podstawie umowy o pracę, w wysokości 300,00 zł za każdą osobę, chyba że Wykonawca wykaże, że nie zostały spełnione przesłanki do zatrudnienia tej osoby na podstawie stosunku pracy wynikającego z ustawy Kodeks Pracy;
 - 5) za nieprzedłożenie w terminie dokumentów o których mowa w § 8 ust. 2-5 Umowy w wysokości 10,00zł za każdy dzień zwłoki;
 - 6) z tytułu nieodebrania odpadów leżących w promieniu 5 metrów od pojemników, jak również w przypadku, gdy odpady będą wystawione w workach w promieniu 5 metrów licząc od worków– Wykonawca zapłaci 200,00 (dwieście złotych), za każdy stwierdzony przypadek;
 - 7) z tytułu zwłoki w wyposażeniu w worki w odpowiedniej liczbie i o parametrach określonych w SIWZ Wykonawca zapłaci karę w wysokości 20,00 zł za każdy dzień zwłoki; Przez odpowiednią liczbę worków Zamawiający rozumie pozostawienie co najmniej worków w liczbie odpowiadającej liczbie odebranych worków.
 - 8) za dopuszczenie do realizacji zamówienia podmiotu, który nie posiada wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do wykonywania powierzonych mu czynności w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;
 - 9) z tytułu odstąpienia od umowy w związku z niedopełnieniem obowiązku, o którym mowa w §3 ust. 7 Umowy tj. nie wykazania się posiadaniem wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do realizacji zamówienia, w wysokości 30% wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust. 2 umowy;
2. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kary umownej oraz kwot określonych w ust. 1 z bieżącej faktury wystawionej przez Wykonawcę na rzecz Zamawiającego.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odszkodowania przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

§ 10

Podwykonawcy

1. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy.
2. Przedmiot umowy Wykonawca wykona zgodnie z ofertą przetargową:
 - 1) *osobiście,*
 - 2) *z udziałem Podwykonawcy, na którego zasoby powołuje się wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. następujący zakres prac:*
 - 3) *z udziałem Podwykonawców, w następującym zakresie:*
3. Zamawiający dopuszcza udział Podwykonawców przy realizacji zamówienia oraz zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy.

4. W myśl art. 7 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca nie może powierzyć podwykonawcy wykonania całości zamówienia.
5. Wykonawca jest zobowiązany do zgłoszenia Zamawiającemu zamiaru powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy w formie pisemnej pod rygorem nieważności. Zgłoszenie musi zawierać co najmniej pełne dane identyfikujące podwykonawcę oraz dokładny zakres czynności powierzany mu do wykonania.
6. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia, której realizacja wymaga określonych prawem uprawnień lub zezwoleń tylko podwykonawcy, który takie uprawnienia posiada. W takim przypadku do zgłoszenia o którym mowa w pkt 5 wykonawca dołącza dokumenty potwierdzające posiadane przez podwykonawcę uprawnienia do realizacji części zamówienia.
7. Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna zostać zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
8. Wykonawca niezwłocznie, nie później niż w terminie 7 dni od dnia zawarcia umowy z podwykonawcą przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany. Zamawiający w terminie 14 dni od dnia otrzymania ww. dokumentu może zgłosić sprzeciw do umowy o podwykonawstwo jeżeli zawiera ona postanowienia naruszające postanowienia niniejszej umowy.
9. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcy nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za własne.
10. Zamawiający żąda, aby Wykonawca podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia.

§ 11

Dopuszczalne zmiany

1. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty w formie aneksu, zgodnie z art. 144 ust. 1 pkt 1 Pzp i określa warunki takiej zmiany tj.:
 - 1) Dopuszcza się zmianę lub rezygnację z Podwykonawcy w trakcie realizacji umowy w przypadku jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby powoływał się Wykonawca, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
 - 2) Dopuszcza się zmiany Podwykonawców w trakcie realizacji umowy, którzy nie spełniali warunków udziału w postępowaniu - na których zasoby Wykonawca nie powoływał się na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 Prawo zamówień publicznych, w zakresie:
 - a) rezygnacji z Podwykonawcy,
 - b) zmiany Podwykonawcy,
 - c) wskazania innego zakresu wykonania zamówienia przy pomocy podwykonawstwa,
 - d) wskazania Podwykonawcy w przypadku, gdy oferta Wykonawcy nie zawierała takiego wskazania.
 - 3) Zamawiający dopuszcza zmianę rodzaju zabezpieczenia należytego wykonania umowy, wniesionego w jednej formie na inną formę, na pisemny wniosek Wykonawcy pod warunkiem, że Wykonawca zachowa ciągłość zabezpieczenia i jego odpowiednią wysokość.
 - 4) Dopuszcza się dokonywanie zmian w zawartej Umowie w przypadku gdy konieczność zmian wynika ze zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa, prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych właściwych organów – w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania Umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego.
2. Zamawiający, na podstawie art. 144 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, przewiduje także możliwość zmiany zawartej umowy w następujących sytuacjach:

- 1) zmiany dotyczą realizacji dodatkowych usług nieobjętych zamówieniem podstawowym, o ile stały się niezbędne i zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) zmiana Wykonawcy nie może zostać dokonana z powodów ekonomicznych lub technicznych, w szczególności dotyczących zamienności lub interoperacyjności usług zamówionych w ramach zamówienia podstawowego,
 - b) zmiana Wykonawcy spowodowałaby istotną niedogodność lub znaczne zwiększenie kosztów dla zamawiającego,
 - c) wartość każdej kolejnej zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 2) zostały spełnione łącznie następujące warunki:
 - a) konieczność zmiany umowy spowodowana jest okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł przewidzieć,
 - b) wartość zmiany nie przekracza 50% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie;
 - 3) Wykonawcę, któremu zamawiający udzielił zamówienia, ma zastąpić nowy Wykonawca:
 - a) w wyniku połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy,
 - b) w wyniku przejęcia przez Zamawiającego zobowiązań Wykonawcy względem jego Podwykonawców;
 - 4) zmiany, niezależnie od ich wartości, nie są istotne w rozumieniu art. 144 ust. 1 e ustawy Pzp;
 - 5) łączna wartość zmian jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 Pzp i jest mniejsza od 10% wartości zamówienia określonej pierwotnie w umowie w przypadku zamówień na usługi.
3. W przypadku wyczerpania kwoty wynagrodzenia umownego wykonawcy określonego w §5 ust. 2 Umowy przed upływem terminu określonego w §7 Umowy, Zamawiający może zwiększyć wynagrodzenie umowne wykonawcy zabezpieczając realizację usługi do dnia 31.12.2020r.
 4. Zmiany o których mowa w ust. 1 -3 nie mogą prowadzić do zmiany charakteru umowy.
 5. Dopuszcza się zmianę instalacji komunalnych na etapie realizacji umowy. Wykonawca jest zobowiązany do zawiadomienia Zamawiającego o zmianie Instalacji ze wskazaniem rodzaju i adresu instalacji.
 6. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany terminu wykonaniu przedmiotu umowy z powodów leżących po stronie Zamawiającego.
 7. Postanowienia umowne zmienione z naruszeniem ust. 1-6 podlegają unieważnieniu. Na miejsce unieważnionych postanowień umowy wchodzi postanowienia umowne w pierwotnym brzmieniu.
 8. Wszelkie zmiany umowy dla swej ważności wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności na podstawie aneksu podpisanego przez każdą ze stron i mogą być dokonywane w granicach unormowania art. 144 ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 12

Odstąpienie od umowy Zamawiającego

1. Zamawiający może odstąpić od umowy:
 - 1) powyższe wiadomość o zaistnieniu przesłanek uzasadniających postawienie Wykonawcy w stan upadłości lub likwidacji,
 - 2) został wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy o wartości co najmniej 10 000 zł,
 - 3) Wykonawca stracił uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności.
2. Odstąpienie od umowy przez Zamawiającego może nastąpić również, jeżeli Wykonawca:
 - 1) bez uzasadnionego powodu nie rozpoczął wykonywania usług w pełnym zakresie objętym umową,
 - 2) zaniechał realizacji umowy, tj. nie zrealizował dwóch kolejnych odbiorów zgodnie z harmonogramem.
 - 3) pomimo uprzednich pisemnych, dwukrotnych zastrzeżeń (w ciągu 1 kwartału) ze strony Zamawiającego nie wykonuje prac zgodnie z umową lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne,
 - 4) dopuszcza się nieuzasadnionego opóźnienia w realizacji usług przekraczającego 3 dni kalendarzowe.

- 5) dopuścił do realizacji zamówienia podmiot, który nie posiada wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do wykonywania powierzonych mu czynności.
 - 6) nie dopełnił obowiązku, o którym mowa w §3 ust. 7 Umowy tj. nie wykazał posiadania wymaganych prawem uprawnień niezbędnych do realizacji zamówienia lub w trakcie realizacji umowy utracił je na okres dłuższy niż 3 dni robocze.
 - 7) nie dopełnił obowiązku ubezpieczenia, o którym mowa w §14 ust. 2-6 Umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu Zamawiającego powinno być złożone w terminie do 60 dni od dnia powstania przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.
 4. W przypadkach wymienionych w ust. 1 i 2 Zamawiający po pisemnym zawiadomieniu Wykonawcy może przejąć prowadzenie dalszych prac lub powierzyć je innemu Wykonawcy, bez upoważnienia sądowego do wykonania zastępczego i nie zwalniając Wykonawcy od odpowiedzialności wynikającej z umowy.
 5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrazić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu, zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

§ 13

Odstąpienie od umowy Wykonawcy

1. Wykonawca może odstąpić od umowy, jeżeli w sposób zawiniony Zamawiający nie wykonuje umowy, w szczególności, gdy zawiadamia Wykonawcę, że w wyniku nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł pokryć zobowiązania.
2. Odstąpienie od umowy należy uzasadnić pisemnie. Jest ono dopiero wtedy skuteczne, jeżeli Wykonawca wyznaczył Zamawiającemu 14 dniowy termin do wypełnienia postanowień umowy i poinformował go, że po bezskutecznym upływie tego terminu odstąpi od umowy.
3. Oświadczenie o odstąpieniu Wykonawca może złożyć w terminie do 60 dni od dnia powstania przyczyny uzasadniającej odstąpienie od umowy.

§ 14

Odpowiedzialność Wykonawcy

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich za wszelkie szkody wynikłe z jego winy w związku z wykonywaniem usług określonych umową (podczas ich realizacji).
2. Wykonawca w całym okresie realizacji zamówienia jest zobowiązany do dysponowania ubezpieczeniem od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia, na sumę gwarancyjną co najmniej 8000 zł.
3. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczące pracowników i osób trzecich powstałe w związku z prowadzonymi usługami, w tym także ruchem pojazdów mechanicznych; urządzenia, mienie ruchome z prowadzeniem usług – od zdarzeń losowych.
4. Koszty ubezpieczenia ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca przed rozpoczęciem świadczenia usługi, przedłoży Zamawiającemu potwierdzoną za zgodność z oryginałem kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z ogólnymi warunkami umownymi i potwierdzeniem uiszczenia składki na ubezpieczenie. Jeżeli przedstawiona polisa nie będzie obejmowała pełnego okresu obowiązywania umowy, nie później niż na 14 dni przed upływem terminu wygaśnięcia polisy, Wykonawca przedstawi Zamawiającemu polisę od odpowiedzialności cywilnej wraz z ogólnymi warunkami umownymi oraz potwierdzeniem uiszczenia składki, na pozostały okres obowiązywania umowy. Zaniechanie przedłożenia przez Wykonawcę ww. polisy uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy z Wykonawcą z jego winy.
6. Wykonawca jest zobowiązany do przedstawienia na każde żądanie Zamawiającego polisy ubezpieczeniowej oraz dowodów opłacania składek.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Kodeksu Cywilnego i ustawy Prawo zamówień publicznych.
2. Załącznikami do niniejszej umowy są:
 - 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia;
 - 2) Harmonogram wywozu odpadów;
 - 3) oferta Wykonawcy.
3. Niniejsza umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 2 egz. otrzymuje Zamawiający a 1 egz. otrzymuje Wykonawca.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: