

Projekt

z dnia 21 grudnia 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713 i 1378) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 28 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r. poz. 1990) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zbycie w przetargu ustnym nieograniczonym nieruchomości gruntowych oznaczonych jako:

- 1) działka ewidencyjna numer 62/23 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0929 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 2) działka ewidencyjna numer 62/24 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 3) działka ewidencyjna numer 62/25 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0760 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 4) działka ewidencyjna numer 62/26 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 5) działka ewidencyjna numer 62/27 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 6) działki ewidencyjne numer 62/28 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 7) działki ewidencyjne numer 62/29 i 62/39 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0792 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 8) działki ewidencyjne numer 62/30 i 62/40 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 9) działki ewidencyjne numer 62/31 i 62/41 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0751 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 10) działki ewidencyjne numer 62/32 i 62/42 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,1104 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3;
- 11) działka ewidencyjna numer 62/34 obręb 0007 Mochty-Smok o powierzchni 0,0781 ha, prawo własności ujawnione jest w księdze wieczystej nr KW WA1N/00021306/3.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości wymienione w uchwale położone są w miejscowości Mochty-Smok.

Zgodnie z obowiązującym Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego południowo-wschodniej części obrębu ewidencyjnego 0007 Mochty-Smok w gminie Zakroczym zatwierdzonym uchwałą nr VI/50/2019 z dnia 29 marca 2019 r. Rady Miejskiej w Zakroczymiu, ogłoszonym w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego poz. 5706 z dnia 26 kwietnia 2019 r.:

- działki o nr ewid. 62/23, 62/24, 62/25, 62/26, 62/27, 62/28, 62/29, 62/30, 62/31, 62/32, 62/34, 62/39, 62/40, 62/41 i 62/42 położone są na terenie oznaczonym symbolem: **1.MN** – teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Projekt uchwały zakłada zbycie nieruchomości w przetargu ustnym nieograniczonym.

Cena wywoławcza w przetargu zostanie ustalona na podstawie wartości nieruchomości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego.

Środki uzyskane ze sprzedaży pozwolą na realizację zadań własnych gminy.