

Projekt

z dnia 17 listopada 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2021 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części
obrębu 0013 Swobodnia w gminie Zakroczym**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021 r. poz. 1372 i 1834) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784, 922, 1873) uchwala się, co następuje:

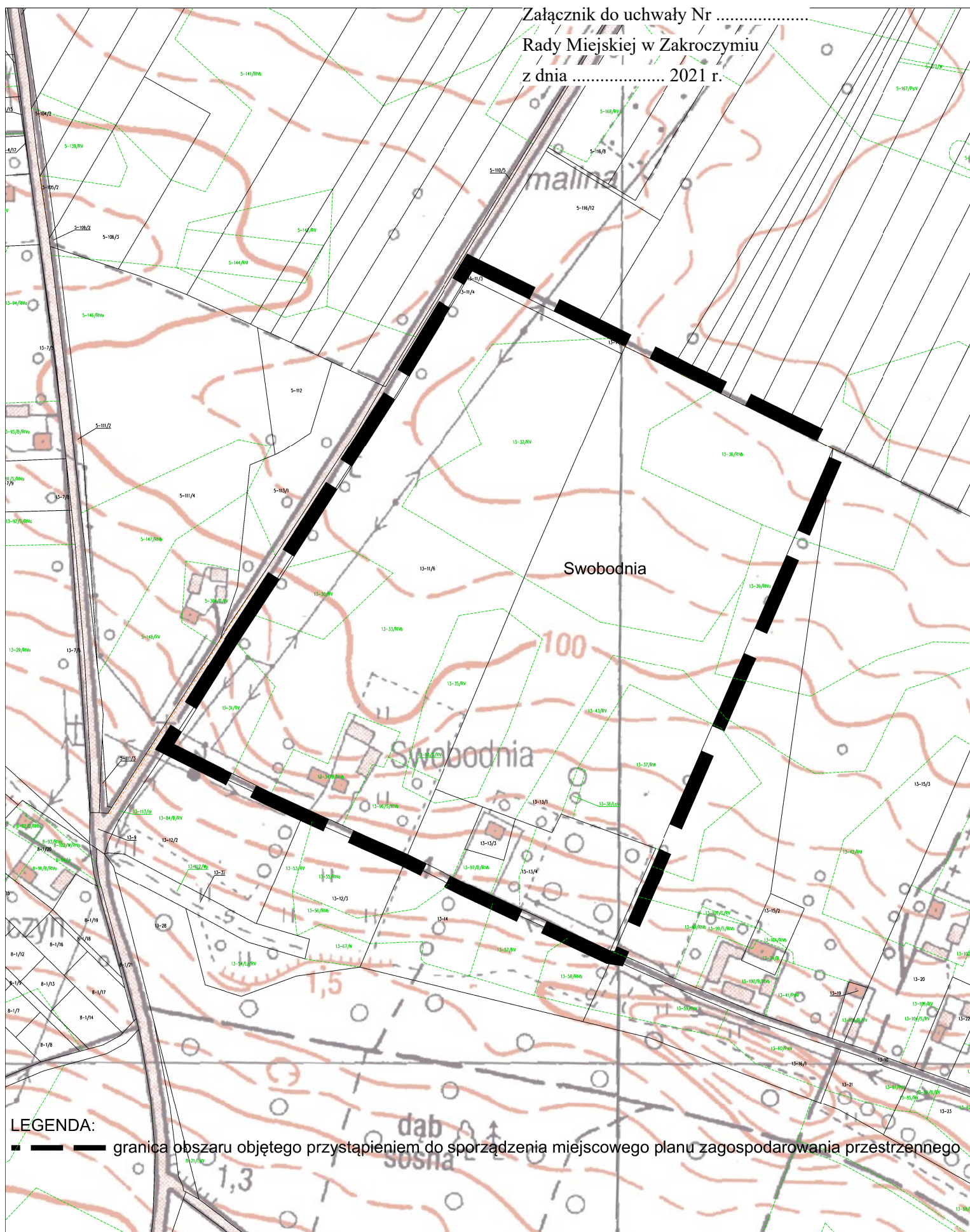
§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu 0013 Swobodnia w gminie Zakroczym.

§ 2. 1. Plan obejmuje obszar, którego granice stanowią: od północy – północna granica działek o nr ewid. 11/5 i 13/1, od wschodu – wschodnia granica działki o nr ewid. 13/1, pod południa – południowa granica działek o nr ewid. 13/1, 13/4, 11/6, od zachodu – zachodnia granica działek o nr ewid. 11/6 i 11/5.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
 Rady Miejskiej w Zakroczymiu
 z dnia 2021 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Zakroczymiu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu 0013 Swobodnia w gminie Zakroczym

1. Podstawowym uwarunkowaniem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie części obszaru pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną i wielorodzinną.

2. Podstawowym uwarunkowaniem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze było opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym – uchwała nr XI/78/2011 z dnia 30 grudnia 2011 r.

3. Ponadto zgodnie z art.14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Zakroczymia sporządził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu 0013 Swobodnia w gminie Zakroczym.