

Projekt

z dnia 15 grudnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2022 r. poz. 559, 583, 1005, 1079 i 1561) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zawarcie kolejnych umów dzierżawy niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym, ujawnionych w ewidencji gruntów jako:

Działki z przeznaczeniem na cele mieszkaniowe, rolne, gospodarcze, garaże na okres 3 lat:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia	Księga Wieczysta
1.	18/18	0008 01-08	42 m2	WA1N/00078392/6
2.	18/19	0008 01-08	99 m2	WA1N/00078392/6
3.	18/23	0008 01-08	657 m2	WA1N/00078392/6
4.	14/2	0008 01-08	360 m2	WA1N/00004990/9
5.	39/7	0003 01-03	2298 m2	WA1N/00067086/8
6.	39/8	0003 01-03	4658 m2	WA1N/00067086/8
7.	19/15	0010 Smoszewo	500 m2	WA1N/00039969/7
8.	9/1	0011 Strubiny	5600 m2	WA1N/00065371/9
9.	62/24	0007 Mochty-Smok	751 m2	WA1N/00021306/3
10.	62/27	0007 Mochty-Smok	751 m2	WA1N/00021306/3
11.	62/28	0007 Mochty-Smok	751 m2	WA1N/00021306/3
12.	62/32	0007 Mochty-Smok	1069 m2	WA1N/00021306/3
13.	62/33	0007 Mochty-Smok	1165 m2	WA1N/00021306/3
14.	62/41	0007 Mochty-Smok	744 m2	WA1N/00021306/3
15.	64/1	0007 Mochty-Smok	8300 m2	WA1N/00021306/3

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony.

Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała rady miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawierania kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.