

Projekt

z dnia 19 maja 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2020 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta
Zakroczym w rejonie ulicy Starostwo**

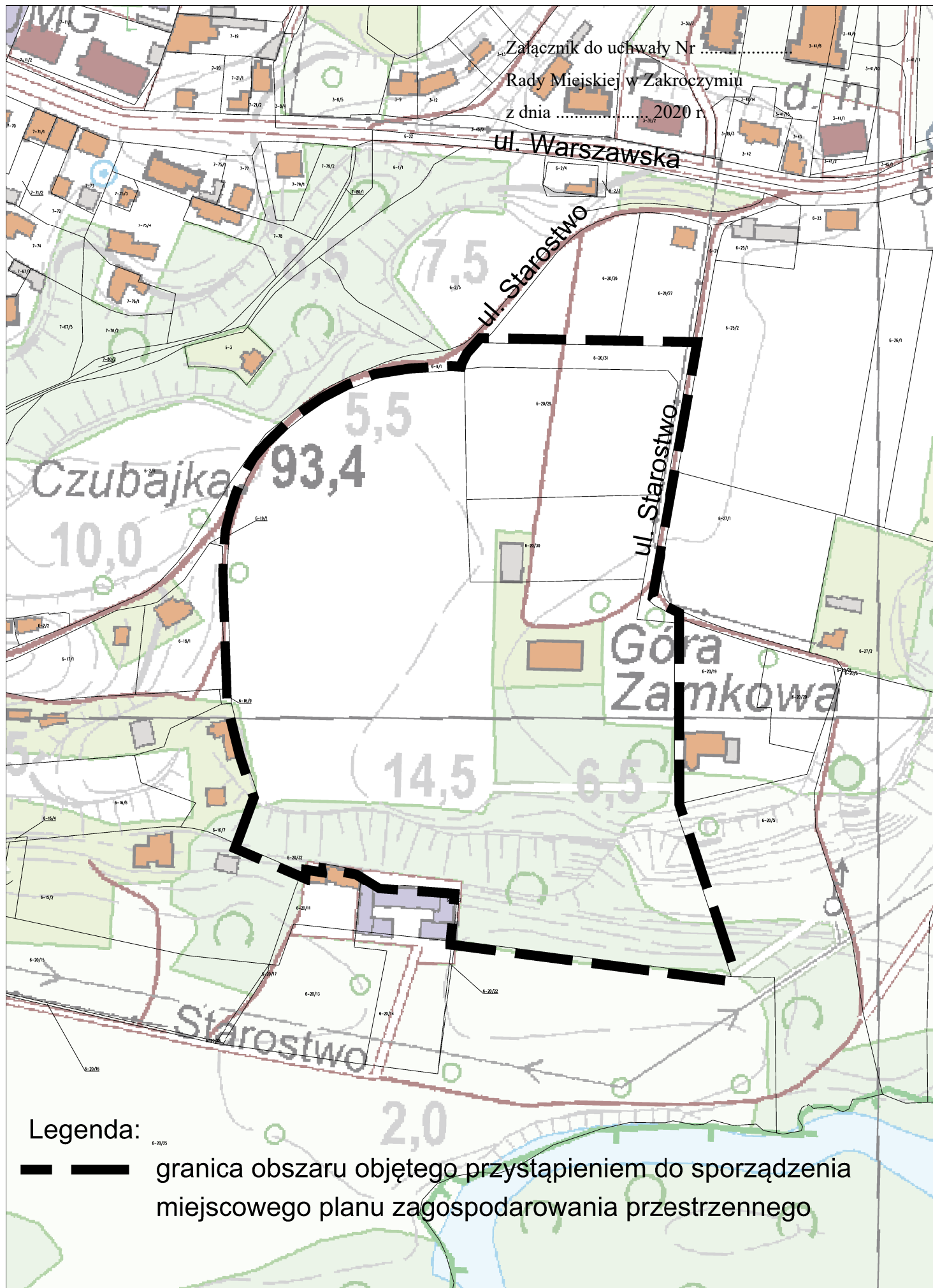
Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713) oraz art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2020 r. poz. 293) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie ulicy Starostwo.

§ 2. 1. Plan obejmuje obszar, którego granice stanowią: od północy północna granica działek o nr ewid. 20/31 i 20/32, od wschodu wschodnia granica działek o nr ewid. 20/31 i 20/32, od południa południowa granica działki o nr ewid. 20/32, od zachodu zachodnia granica działki o nr ewid. 20/32.

2. Granice obszaru objętego planem określa załącznik do uchwały.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Zakroczymiu w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie ulicy Starostwo

1.Podstawowym uwarunkowaniem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest regulacja układu komunikacyjnego z uwzględnieniem uwarunkowań przyrodniczych w obszarze opracowania, poprzez likwidację odcinków dróg publicznych.

2.Podstawowym uwarunkowaniem przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego w tym obszarze było opracowanie Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Zakroczym – uchwała nr XI/78/2011 z dnia 30 grudnia 2011r.

3.Ponadto zgodnie z art.14 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, Burmistrz Zakroczymia sporządził analizę dotyczącą zasadności przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie ulicy Starostwo.