

Projekt

z dnia 20 października 2020 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2020 r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r. poz. 713) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie na okres do 3 lat niżej wymienionych nieruchomości stanowiących własność gminy Zakroczym, ujawnionych w ewidencji gruntów jako:

1) działki z przeznaczeniem pod garaż:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia (ha)	Księga Wieczysta
1.	41/7	01-03	0,2278	WA1N/00006376/3
2.	41/16	01-03	0,2967	WA1N/00013320/8
3.	27/6	01-07	0,0220	WA1N/00017018/6
4.	31/10	01-08	0,0175	WA1N/00004493/5
5.	31/24	01-08	0,0134	WA1N/00068527/9
6.	31/26	01-08	0,2192	WA1N/00068527/9
7.	22/3	Wojszczyce	0,8220	WA1N/00047459/8

2) działki z przeznaczeniem pod uprawy rolne:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia (ha)	Księga Wieczysta
1.	62/34	Mochty-Smok	0,0781	WA1N/00021306/3
2.	62/48	Mochty-Smok	1,5500	WA1N/00040179/2

3) działki z przeznaczeniem na cele gospodarcze:

	Działka ewidencyjna	Obręb	Powierzchnia (ha)	Księga Wieczysta
1.	21/1	01-05	0,1876	WA1N/00041113/9
2.	31/26	01-08	0,2192	WA1N/00068527/9

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

Nieruchomości opisane w § 1 niniejszej uchwały znajdują się w gminnym zasobie nieruchomości. Stosownie do przepisu art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących: zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony. Uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony umowy zamierzają zawrzeć kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość. Uchwała rady miejskiej o wyrażeniu zgody w tym przedmiocie stanowić będzie podstawę do zawierania kolejnych umów z dotychczasowymi dzierżawcami.

Z uwagi na powyższe podjęcie niniejszej uchwały jest zasadne.