

Projekt

z dnia 19 lipca 2021 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR
RADY MIEJSKIEJ W ZAKROCZYMIU**

z dnia 2021 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie Lotniska Modlin

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 i 1378 oraz z 2021 r. poz. 1038) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2021 r. poz. 741, 784 i 922) uchwala się, co następuje:

§ 1. W uchwale nr XL/275/2017 Rady Gminy Zakroczym z dnia 10 sierpnia 2017 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie Lotniska Modlin wprowadza się następujące zmiany:

1) § 2 otrzymuje brzmienie:

"§ 2. 1. Plan obejmuje obszar, którego granice stanowią: od północnego-wschodu oraz od wschodu, granica administracyjna miasta Zakroczym; od południa, północna granica działek w obrębie ewidencyjnym 0020 02-11 o nr ewid. 44/1, 86/1, 85/1, 83/1, 83/2, 82/1, 81/1, 80/1, 79/1, 78/1, 77/1, 75/1, 67/1, 64/1, 61/1, 60/1, 59/1, 58/1, 57/1, 56/1, 55/1, 22/1, 25/1, 8/1, 7/1, 6/1, 5/1, 4/1, 3/1, 2/1, 1/1 oraz północna granica działek w obrębie ewidencyjnym 0019 02-10 o nr ewid. 27/1, 26/1, 25/1, 21/1, 18/3, 16/1, 13/6, 13/3, 3/1, 2/1, 32/2; od zachodu, zachodnia granica obrębu ewidencyjnego 0019 02-10 i 0013 02-04.

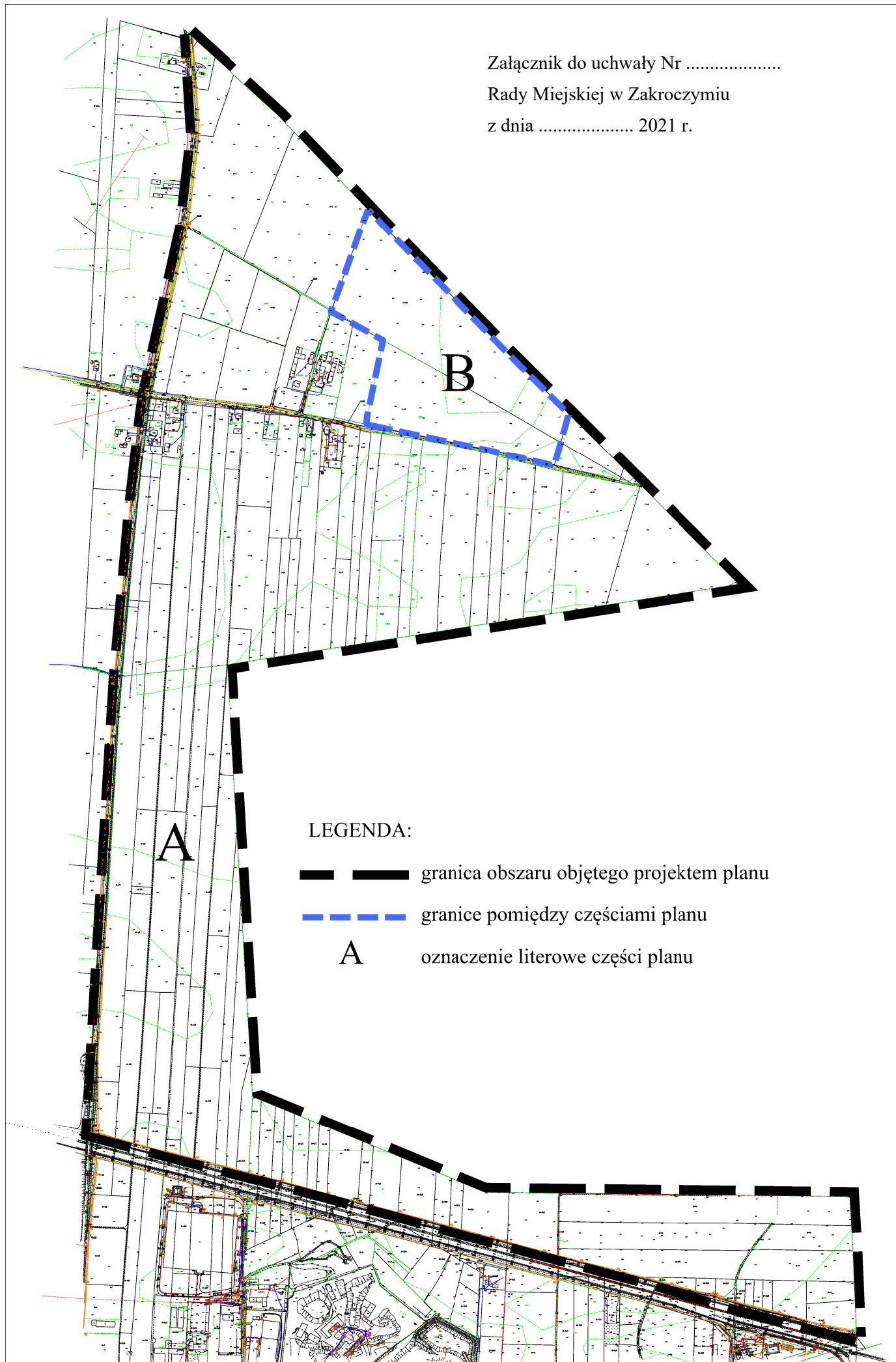
2. Plan dzieli się na dwie części, oznaczone literami A i B. Część B obejmuje działkę o nr ewid. 5/4 obręb 0013 02-04 oraz część działki o nr ewid. 4/8 obręb 0013 02-04 zgodnie z załącznikiem graficznym do uchwały. Część A obejmuje pozostały obszar planu z wyłączeniem części B. Dopuszcza się uchwalenie poszczególnych części planu odrębnymi uchwałami obejmującymi po jednej części lub uchwałą obejmującą dwie części.

3. Granice obszaru objętego projektem planu oraz granice poszczególnych części planu przedstawia załącznik do niniejszej uchwały.";

2) załącznik otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszej uchwały.

§ 2. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Zakroczymiu
z dnia 2021 r.



UZASADNIENIE

do projektu uchwały Rady Miejskiej w Zakroczymiu zmieniającej uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie Lotniska Modlin

Przedmiotem uchwały jest podział obszaru objętego planem, który ma na celu uwzględnienie uwagi złożonej w trakcie wyłożenia do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Zakroczym w rejonie Lotniska Modlin. Uwaga dotyczyła wyłączenia z opracowania planu działki o nr ewid. 5/4 obręb 0013 02-04 oraz części działki o nr ewid. 4/8 obręb 0013 02-04. Podział obszaru będzie umożliwiał uchwalenie znacznej części planu i pozostawi możliwość uchwalenia części B w innym dogodnym terminie.