

ZARZĄDZENIE NR 115/2022
BURMISTRZA ZAKROCZYMIA

z dnia 30 września 2022 r.

zmieniające zarządzenie w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lub dzierżawienia obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Zakroczym oraz określenia minimalnych stawek czynszu

Na podstawie art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899) oraz uchwały nr XLII/286/2017 Rady Gminy Zakroczym z dnia 26 października 2017 r. w sprawie powierzenia Burmistrzowi Gminy Zakroczym uprawnień do ustalania wysokości cen i opłat albo sposobu ustalania cen i opłat za usługi komunalne o charakterze użyteczności publicznej oraz za korzystanie z obiektów i urządzeń użyteczności publicznej gminy Zakroczym (Dz.Urz.Woj.Maz. z 2017 r. poz. 9977) zarządza się, co następuje:

§ 1. W zarządzeniu nr 154/2017 Burmistrza Gminy Zakroczym z dnia 28 listopada 2017 r. w sprawie ustalenia zasad wynajmowania lub dzierżawienia obiektów i urządzeń użyteczności publicznej w szkołach i placówkach oświatowych, dla których organem prowadzącym jest gmina Zakroczym oraz określenia minimalnych stawek czynszu, wprowadza się następujące zmiany:

1) w § 10 dodaje się pkt 5 w brzmieniu:

"5) nieodpłatne zajęcia prowadzone przez stowarzyszenia i inne organizacje pozarządowe z terenu gminy Zakroczym kierowane do mieszkańców gminy Zakroczym.";

2) w załączniku nr 2 w § 5 dodaje się ust. 6, 7 i 8 w brzmieniu:

"6. Wynajmujący zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu, określonej w ust.1, w przypadku zmiany zarządzenia Burmistrza Zakroczyimia, będącego podstawą jej ustalenia.

7. Wynajmujący powiadomi Najemcę na piśmie o zmianie stawki czynszu, załączając treść stosownego aneksu do umowy.

8. Najemca zobowiązany jest do podpisania aneksu w terminie 30 dni od dnia otrzymania, w przeciwnym wypadku umowa ulega rozwiązaniu bez zachowania okresu wypowiedzenia.,,;

3) załącznik nr 4 otrzymuje brzmienie określone w załączniku do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2023 r.

Załącznik do zarządzenia Nr 115/2022

Burmistrza Zakroczymia

z dnia 30 września 2022 r.

Minimalne stawki czynszu najmu/dzierżawy

- sala lekcyjna: 30,00 zł netto + VAT/h
- świetlica: 30,00 zł netto + VAT/h
- stołówka szkolna: 30,00 zł netto + VAT/h
- sala gimnastyczna: 50,00 zł netto + VAT/h
- pełnowymiarowe boisko z nawierzchnią naturalną do celów sportowo - rekreacyjnych: 30,00 zł netto + VAT/h
- niepełnowymiarowe boisko ze sztuczną nawierzchnią do celów sportowo - rekreacyjnych: 50,00 zł netto + VAT/h
- boisko wielofunkcyjne do celów sportowo - rekreacyjnych: 50,00 zł netto + VAT/h
- powierzchnia pod automat:
 - 800,00 zł netto + VAT/miesiąc dla szkół gdzie uczęszcza powyżej 200 uczniów
 - 500,00 zł netto + VAT/miesiąc dla szkół gdzie uczęszcza do 200 uczniów
- powierzchnia na cele gospodarcze: 2,00 zł netto/m² + VAT/miesiąc
- powierzchnia pod garaż: 3,00 zł netto/m² + VAT/miesiąc
- powierzchnia pod infrastrukturę teletechniczną (np. maszty, nadajniki, anteny): 1 200,00 zł netto + VAT/miesiąc ryczałt z kosztami prądu
- h - godzina zegarowa - 60 minut